Dzīvojamās mājas \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, dzīvokļu

īpašnieku aptaujas BALSOŠANAS PROTOKOLS NR. **\_\_\_**

Rīgā 2016.gada **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

2016.gada \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ līdz \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ aptaujas lapas iesniegtas par dzīvojamās mājas \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_, dzīvokļu īpašumiem Nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Citu dzīvokļu īpašumu īpašnieki aptaujas lapas nav aizpildījuši un nodevuši, līdz ar to uzskatāms, ka šo dzīvokļu īpašnieki ir balsojuši „pret” aptaujas lapā minētā lēmuma pieņemšanu.

2016.gada **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** visiem dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem nosūtīta aptaujas lapa par izlemjamo jautājumu saistībā ar dzīvojamās mājas \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_, ūdens patēriņa starpības sadali visiem dzīvokļu īpašumiem.

Atbilstoši zemesgrāmatu datiem dzīvojamajā mājā \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Rīgā,ir **\_\_\_\_\_** dzīvokļu īpašumi. Apkopojot aptaujas veikšanas termiņāiesniegtās dzīvokļu īpašnieku aptaujas lapas, secināms, ka balsojumā ar aptaujas lapu starpniecību piedalās 🞏vairāk/🞏mazāk kā puse no visiemdzīvokļu īpašumu īpašniekiem.

Dzīvojamās mājas \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_,dzīvokļu īpašnieki ir veikuši sekojošu balsojumu saistībā ar norādītā lēmuma pieņemšanu:

* **Veikt kritērija izvēli aprēķinam par ūdens patēriņa starpības segšanu dzīvojamā mājā \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_,** - **atbilstoši dzīvojamās mājas īpašniekam piederošās dzīvojamās mājas domājamās daļas apmēram.**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ balsīm „PAR”

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ balsīm „PRET”

Dzīvokļu īpašnieki aptaujas lapās norādījuši individuālos viedokļus par izlemjamo jautājumu:

|  |  |
| --- | --- |
| Dzīvokļa Nr. | Viedoklis |
| - |  |

Protokols sagatavots vienā eksemplārā iesniegšanai dzīvojamās mājas pārvaldniekam. Protokola kopija nosūtīta visiem dzīvojamās mājas \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, dzīvokļu īpašniekiem.

Protokolu sagatavoja: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, aptaujas veicējs/

*(paraksts) (vārds,uzvārds)*

Dzīvojamās mājas */vietas nosaukums/, /adrese/*

dzīvokļu īpašnieku

APTAUJAS LAPA

Par kritērija izvēli

aprēķinam par ūdens patēriņa starpības segšanu

Aptauja tiek veikta no 201\_.gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_ līdz 201\_.gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Aptaujas anketa sagatavota 201\_.gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_

Katram dzīvokļa īpašniekam 201\_.gada \_\_.\_\_\_\_\_\_ nosūtīta visa nepieciešamā informācija par izlemjamiem jautājumiem attiecībā uz kritērija izvēli aprēķinam par ūdens patēriņa starpības segšanu dzīvojamā mājā, kā arī par termiņu, kādā dzīvokļa īpašnieks var rakstveidā balsot “par” vai “pret” konkrēto lēmumu pieņemšanu. Sludinājumi par aptauju tika izvietoti \_\_\_\_\_\_\_.gada \_\_.\_\_\_\_\_\_ uz sludinājumu dēļa un liftā.

Aprēķinam par ūdens patēriņa starpības segšanu dzīvojamā mājā tiek piedāvāts izvēlēties vienu no 2015 gada 15.septembra Ministru kabineta noteikumu Nr.524 „Kārtība, kādā nosaka, aprēķina un uzskaita katra dzīvojamās mājas īpašnieka maksājamo daļu par dzīvojamās mājas uzturēšanai nepieciešamajiem pakalpojumiem” ietvertajiem kritērijiem.

Piedāvātā kritērija apraksts [[1]](#footnote-1):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Aizpildītā anketa katram dzīvokļa īpašniekam jānodod mājas kopējā pastkastē, kur tiek nodoti ūdens skaitītāju rādījumi vai atbildīgās personas \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dzīvokļa pastkastītē Nr.\_\_\_\_, vai personīgi jānodod atbildīgai personai dzīvoklī Nr.\_\_\_.

Lēmums būs saistošs visiem dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem, ja „par” ar savu parakstu aptaujas lapā nobalsos vairāk nekā puse no visiem dzīvokļu īpašumiem.

Ja dzīvokļa īpašnieks nevar personīgi parakstīties aptaujas lapā, viņš ir tiesīgs rakstveidā pilnvarot jebkuru citu personu nobalsot aptaujā. Aptaujas gaitā pilnvarotā persona nodod aptaujas veicējam rakstveidā pilnvaru vai pilnvaras kopiju.

Ja dzīvokļa īpašnieks noteiktajā termiņā nav parakstījis aptaujas lapu, uzskatāms, ka viņš balsojis PRET aptaujā minēto lēmumu pieņemšanu.

Es, zemāk parakstījies, dzīvojamās mājas /vietas nosaukums/, /adrese/ dzīvokļa Nr. īpašnieks vārds/uzvārds esmu iepazinies ar visu nepieciešamo informāciju saistībā ar izlemjamo jautājumu, kas saistīts ar kritērija izvēli aprēķinam par ūdens patēriņa starpības segšanu dzīvojamā mājā un ar savu rakstisku balsojumu „Par” vai „Pret”, piedalos šāda lēmuma pieņemšanā:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Lēmums par kritērija izvēli aprēķinam par ūdens patēriņa starpības segšanu dzīvojamā mājā | | Paraksts |
| PAR | PRET |
| dzīvokļa/neapdzīvojamās telpas/mākslinieku darbnīcas Nr., īpašnieka vārds, uzvārds, personas kods, adrese |  |  |  |

Dzīvokļa īpašnieka atšķirīgā viedokļa saturs par pieņemamo lēmumu (aizpildīt, ja tāds ir):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Atbilstoši Dzīvokļu īpašuma likuma prasībām (20.panta trešā daļa) aptaujas rezultāti tiks fiksēti balsošanas protokolā, kuru sastādīs aptaujas veicējs.

Balsošanas protokolā tiks norādīts:

1) lēmuma projekta (aptaujas lapas) nosūtīšanas diena un dzīvokļu īpašnieku balsošanai noteiktais termiņš;

2) pieņemtais lēmums un ar to saistītās balsošanas rezultāts;

3) pēc dzīvokļu īpašnieku pieprasījuma — atšķirīgo viedokļu saturs;

4) citas būtiskas ziņas par balsojumu.

Piecu darbdienu laikā pēc aptaujas termiņa beigām, balsošanas protokola kopija tiks nosūtīta visiem dzīvokļu īpašniekiem.

20\_\_.gada \_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_

Rīga

1. Jānorāda viens no iespējamiem kritērijiem:

   * atbilstoši dzīvojamā mājā esošo dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu un nedzīvojamo telpu skaitam;
   * proporcionāli dzīvoklī, nedzīvojamā telpā vai mākslinieka darbnīcā uzstādītā skaitītāja rādījumam;
   * atbilstoši dzīvojamās mājas īpašniekam piederošās dzīvojamās mājas domājamās daļas apmēram ;

   [↑](#footnote-ref-1)