

Par būvniecību 2024.gada 3.ceturksnī

Būvniecībā 3.ceturksnī vērojama lejupslīde

2024.gada 3.ceturksnī būvniecības produkcijas apjomi samazinājās par 6,9%, salīdzinot ar 2023.gada 3.ceturksni (neizlīdzināti dati salīdzināmās cenās). Lejupslīde ir arī kopumā 3 ceturkšņos, būvniecības produkcijas apjomi gada griezumā ir par 3,6% mazāki kā 2023.gada 3.ceturkšņos. To noteica ievērojams aktivitātes sarukums ēku būvniecībā, kur vēl aizvien daļa ietekmes ir samērā augstām kreditēšanas likmēm.

Visu būvniecības pamatgrupu produkcijas apjomi 2024.gada 3.ceturksnī samazinājās, salīdzinot ar 2023.gada 3.ceturksni. Ēku būvniecība piedzīvoja straujāko samazinājumu.

Ēku būvniecības produkcijas samazinājuma temps 2024.gada 3.ceturksnī bija 19,3% salīdzinājumā ar iepriekšējā gada 3.ceturksni. Lielāka ietekme bija dzīvojamo māju, īpaši divu un vairāku dzīvokļu māju, apjomu samazinājumam, nedzīvojamo māju segmentam samazinoties lēnāk.

Šajā periodā inženierbūvniecībai bija labākie attīstības rādītāji, tās apjomi saglabājās aptuveni 2023.gada 3.ceturkšņa līmenī, samazinoties tikai 0,4%. Pilsētsaimniecības infrastruktūras objektu būvniecības aktivitātes pieauga, taču nespēja kompensēt aktivitātes mazināšanos pārējos segmentos.

Specializēto būvdarbu produkcijas apjomi 2024.gada 3.ceturksnī bija par 2,7% mazāki kā 2023.gada attiecīgajā periodā. Šīs pamatgrupas segmenti ar pozitīvu izaugsmi bija ēku nojaukšana un būvlaukuma sagatavošana, un citi specializētie būvdarbi.

2024.gada 3.ceturksnī bija izsniegtas 1144 būvatļaujas, skaitam sarūkot par 3,8% salīdzinājumā ar iepriekšējā gada 3.ceturksni. Savukārt paredzamās platības dinamikā vērojama pretēja tendence, šajā periodā pieaugums ir 30,2%. Lielākais pieaugums saglabājās rūpnieciskās ražošanas ēku un noliktavu paredzamai platībai.

Būvniecības nozares rādītāju pēdējo ceturkšņu dinamika liek piesardzīgi vērtēt to attīstību tuvākā perspektīvā.

BŪVNICĪBAS PRODUKCIJAS APJOMA IZMAIŅAS

pārmaiņas procentos, salīdzinot ar pret iepriekšējā gada attiecīgo periodu, neizlīdzināti dati

